



COMUNICATO STAMPA

APPROVATO IL PROGETTO DI BILANCIO 2010

- Risultato prima delle imposte 1.356 migliaia di Euro contro 17 migliaia del 2009;
- Risultato netto di 916 migliaia di Euro contro -212 migliaia del 2009;
- Ricavi: il valore della produzione in aumento del 24,26 per cento (10.753 contro 8.654 migliaia di Euro del 2009) ;
- Costi: incremento del 8,27 per cento (9.387 contro 8.670 migliaia di Euro rispetto al 2009);
- Diversificazione dell'attività di investimento;
- Distribuzione di dividendo di 0,12 Euro per azione.

Roma, 11 marzo 2011 - Il Consiglio di Amministrazione di BONIFICHE FERRARESI S.p.A., presieduto da Vincenzo Pontolillo, ha approvato nella riunione di oggi a Roma il progetto di bilancio 2010, che sarà reso disponibile nei termini di Legge presso la sede legale in Roma, l' Amministrazione Centrale in Ferrara e presso la Borsa Italiana S.p.A. e sarà consultabile sul seguente indirizzo internet: www.bonificheferraresi.it

SINTESI DELLA GESTIONE

L'agricoltura mondiale nel 2010 in diverse aree ha risentito di avversità meteorologiche che hanno comportato il ridimensionamento delle produzioni e ridotto le riserve di derrate alimentari, essendo continuata l'espansione della domanda da parte dei Paesi di più recente industrializzazione e l'impiego di terreni agricoli per la produzione di energie alternative.

Le quotazioni dei prodotti che, dopo l'esplosione del 2008, avevano segnato un graduale ridimensionamento fino a compromettere l'equilibrio economico di numerose aziende agricole, nella seconda parte dell'anno hanno invertito la rotta con rialzi che si sono materializzati man mano che venivano acquisiti i dati sulle produzioni dei maggiori Paesi.

L'andamento divergente tra livelli di produzione e quotazioni dei beni primari ha solo in parte influenzato il risultato di esercizio della nostra società.

Le rese delle produzioni più importanti (frumento, riso) non si sono discostate da quelle, già basse, del 2009, mentre apprezzabili sono state le rese delle altre coltivazioni, in particolare della produzione di soia e frutta.

Dal lato dei prezzi di vendita, per buona parte dell'anno le quotazioni delle nostre maggiori coltivazioni sono rimaste intorno ai costi di produzione; solo negli ultimi mesi sono state realizzate vendite remunerative a prezzi gradualmente crescenti, contribuendo a chiudere l'esercizio con un risultato operativo soddisfacente.

Con il 2010 si è giunti al completamento del piano industriale 2008-2010. La Società ha realizzato interamente gli investimenti programmati: ciò ha consentito margini operativi nel complesso positivi nel triennio, nonostante la flessione generalizzata della crescita economica.

Il piano industriale per il triennio 2011-2013 si muove su linee strategiche tese a consolidare l'avvicendamento dei processi di produzione, l'ampliamento della base produttiva, la diversificazione delle fonti di reddito, anche attraverso un maggior coinvolgimento della Società nel comparto delle energie alternative.

Nel corso dell'anno è stato stipulato un contratto preliminare con un primario operatore finalizzato alla cessione del diritto di superficie su una quota modesta di



terreni della Società.

È in corso di esame il procedimento autorizzativo.

RISULTATI DEL PERIODO

RICAVI

Il valore della produzione nel 2010, pari a 10,8 milioni di Euro, è risultato superiore di oltre il 24 per cento rispetto a quello realizzato nel precedente esercizio (8,7 milioni di Euro).

L'incremento dei ricavi è da attribuire al maggior fatturato nonché alla rilevazione della quota di competenza dell'esercizio in corso e di esercizi precedenti dei contributi in conto impianti incassati a fine 2010 per un importo complessivo di 1,5 milioni di Euro.

COSTI

I costi operativi mostrano un incremento complessivo di 717 migliaia di Euro, pari a circa l'8 per cento, dovuto ai maggiori oneri per servizi e al maggior ricorso a personale avventizio connesso, in particolare, alle operazioni di raccolta del frutteto.

IL RISULTATO NETTO

La gestione caratteristica chiude con un risultato di 1,4 milioni di Euro, a fronte di un risultato operativo a pareggio registrato nel 2009.

La gestione non agricola chiude sostanzialmente a pareggio (- 10 migliaia di Euro contro + 33 migliaia nel 2009).

Il risultato netto relativo all'esercizio 2010 si commisura a 916 migliaia di Euro contro -212 migliaia di Euro del 2009.

CAMPAGNA 2009/2010

Il Direttore Generale Dr. Eugenio Bolognesi sottolinea: "durante la prima metà del 2010 si è temuto che le conseguenze di un andamento meteorologico negativo, simile a quello verificatosi durante la precedente annata, caratterizzato da alluvioni, potesse limitare i risultati produttivi di tutte le coltivazioni. In realtà ciò si è verificato solo per i frumenti e per i risi, che peraltro costituiscono la quota di produzione più rilevante della Società".

Per le coltivazioni a semina primaverile è stata colta la possibilità di seminare in alcuni momenti favorevoli e si è, inoltre, beneficiato di una estate meteorologicamente propizia.

La produzione di soia ha dato ottimi risultati, specie nell'azienda di Mirabello. Ottime le produzioni anche nell'azienda di Jolanda, caratterizzata da una gamma di terreni di diverse fertilità: nel complesso sono stati prodotti oltre 45 quintali ad ettaro (circa 33 nel 2009).

L'utilizzo dell'impianto irriguo semovente ha reso possibile anche un secondo raccolto di soia, con un margine largamente positivo.

Buona è stata anche la performance dell'erba medica, un volano economico importante nel paniere produttivo della Società.

Nel comparto frutticolo le produzioni sono state più che apprezzabili: eccellente quella delle mele, molto buona quella delle pere, specie considerando il contesto generalizzato di un andamento produttivo non soddisfacente.

INVESTIMENTI

Anche nel 2010 l'attività di investimento è stata rilevante ed ha riguardato in particolare la realizzazione di un impianto fotovoltaico in Santa Caterina, attraverso la ricostruzione delle coperture di quattro capannoni di ricovero di prodotti e mezzi strumentali rivestite con pannelli fotovoltaici.

Il 2010 è stata la prima annata di utilizzo dell'impianto irriguo semovente di Jolanda di Savoia. Grazie al compianamento attuato e all'apposizione del drenaggio tubolare sotterraneo, sono stati recuperati alla coltivazione oltre dieci ettari di terreno.



**FATTI DI RILIEVO
SUCCESSIVI ALLA
CHIUSURA DEL 31
DICEMBRE 2010**

Nella riunione dell'11 febbraio 2011 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il piano industriale con il quale sono state definite le linee strategiche per il triennio 2011-2013.

In data odierna il Consiglio di Amministrazione ha approvato le procedure predisposte ai sensi del D.Lgs. 231/2001 relative a: a) gestione immobiliare; b) rapporti con la Pubblica Amministrazione; c) acquisizione e gestione contributi e finanziamenti pubblici.

* * * * *

Il Consiglio di Amministrazione ha convocato Assemblea ordinaria presso la sede legale in Roma, Salita San Nicola da Tolentino 1/b per martedì 19 aprile 2011 alle ore 10, in prima convocazione e, occorrendo, per il giorno successivo, stesso luogo, stessa ora, per discutere e deliberare sull'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2010. Il Consiglio di Amministrazione proporrà all'Assemblea degli Azionisti la distribuzione di un dividendo di 0,12 Euro per azione pagabile dal 26 maggio 2011, contro stacco della cedola n. 35 (il 23 maggio 2011).

IL PRESIDENTE
VINCENZO PONTOLILLO

Roma, 11 marzo 2011

* * * * *

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari di Bonifiche Ferraresi S.p.A., Giuseppina Cenacchi, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Referente:

Giuseppina Cenacchi

Tel. 0532 207308

e-mail : investor.relations@bonificheferraresi.it

SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA AL 31 DICEMBRE 2010			
<i>(in migliaia di Euro)</i>			
ATTIVO	Note	31/12/2010	31/12/2009
ATTIVO NON CORRENTE			
Immobilizzazioni materiali	1)	131.455	130.788
Investimenti immobiliari	2)	12.433	12.431
Attività biologiche	3)	2.220	2.385
Immobilizzazioni immateriali	4)	19	2
Attività finanziarie disponibili per la vendita	5)	3.821	4.366
Crediti		77	74
TOTALE ATTIVO NON CORRENTE		150.025	150.046
ATTIVO CORRENTE			
Rimanenze	6)	2.768	3.338
Attività biologiche	3)	1.104	1.178
Crediti verso clienti	7)	1.653	770
Altre attività correnti	8)	1.443	1.309
Disponibilità liquide	9)	119	9
TOTALE ATTIVO CORRENTE		7.087	6.604
TOTALE ATTIVO		157.112	156.650
PASSIVO	Note	31/12/2010	31/12/2009
PATRIMONIO NETTO			
Capitale Sociale		5.794	5.794
Riserva di Fair value		1.008	1.523
Altre riserve		2.936	2.936
Utili indivisi		105.109	105.321
Utile (perdita) dell'esercizio		916	(212)
TOTALE PATRIMONIO NETTO		115.763	115.362
PASSIVO NON CORRENTE			
Fondo Imposte e Imposte differite	10)	34.091	34.181
Fondo T.F.R.	11)	399	423
Finanziamenti a lungo termine	12)	3.200	1.314
Altri fondi	13)	40	40
Altri debiti non correnti	14)	1.121	80
TOTALE PASSIVO NON CORRENTE		38.851	36.038
PASSIVO CORRENTE			
Debiti verso fornitori	15)	529	341
Finanziamenti a breve termine	16)	505	3.937
Altri debiti	17)	1.464	972
TOTALE PASSIVO CORRENTE		2.498	5.250
TOTALE PASSIVO		157.112	156.650

CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2010 (in migliaia di Euro)			
COMPONENTI ECONOMICHE	Note	31/12/2010	31/12/2009
Ricavi delle vendite	1	7.905	6.318
Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	2	(416)	(491)
Altri ricavi	3	3.072	2.582
- di cui non ricorrenti		262	0
Incrementi per lavori interni	4	192	245
VALORE DELLA PRODUZIONE		10.753	8.654
COSTI OPERATIVI			
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	5	229	(72)
Costi per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	6	1.734	2.021
Costi per servizi e godimento beni di terzi	7	2.188	1.868
Costi per il personale	8	3.220	2.913
Ammortamenti e svalutazioni	9	982	916
Accantonamento per rischi e oneri	10	9	8
Altri costi operativi	11	1.025	1.016
TOTALE		9.387	8.670
RISULTATO OPERATIVO		1.366	(16)
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	12	(10)	33
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		1.356	17
Imposte sul reddito del periodo	13	(440)	(229)
RISULTATO DEL PERIODO		916	(212)
Utile per azione (in Euro):	14		
- base		0,16284	(0,03773)
- diluito		0,16284	(0,03773)

CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO AL 31 DICEMBRE 2010 (in migliaia di Euro)
(come previsto dallo IAS 1)

	31/12/2010	31/12/2009
RISULTATO DEL PERIODO	916	(212)
Utili/perdite della rideterminazione di attività finanziarie disponibili per la vendita ("Riserva da fair value titoli")	(520)	131
Effetto fiscale	13	(2)
Totale Altri utili/perdite al netto dell'effetto fiscale	(507)	129
RISULTATO COMPLESSIVO DEL PERIODO	409	(83)



RENDICONTO FINANZIARIO AL 31 DICEMBRE 2010
(in migliaia di Euro)

	31/12/2010	31/12/2009
ATTIVITA' OPERATIVA		
Utile ante imposte	1.356	17
Rettifiche per:		
- Ammortamenti	929	916
- Variazione Fondo TFR	(25)	(9)
- Contributi in c/impianti	(348)	0
- Svalutazione attività finanziarie disponibili per la vendita	0	30
Flussi di cassa dell'attività operativa ante variazioni del capitale circolante	1.912	954
- Variazione netta dei crediti commerciali	(883)	363
- Variazione delle rimanenze finali	644	419
- Variazione delle altre attività correnti	(134)	839
- Variazione dei debiti commerciali	188	94
- Variazione delle altre passività correnti	201	0
Flussi di cassa generati dalla variazione del capitale circolante	1.928	2.669
- Pagamento imposte	(292)	(605)
- Oneri finanziari non corrisposti	(44)	(22)
A. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' OPERATIVA	1.592	2.042
Investimento netto in attività finanziarie disponibili per la vendita	16	(77)
Contributi in c/impianti	1.478	0
Investimenti in immobilizzazioni materiali e immateriali	(1.407)	(1.636)
B. VARIAZIONI GENERATE DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	87	(1.713)
Attività finanziaria		
- Rimborsi- mutui al netto delle accensioni	1.932	(142)
- Pagamento di dividendi	0	(1.012)
C. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' FINANZIARIA	1.932	(1.154)
D. INCREMENTO (DECREMENTO) NETTO DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+B+C)	3.611	(825)
E. DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	(3.854)	(3.029)
F. DISPONIBILITA' MONETARIE FINALI (E-D)	(243)	(3.854)