
COMUNICATO STAMPA

APPROVATO IL PROGETTO DI BILANCIO 2006

- Utile netto a 524 migliaia di Euro (923 migliaia di Euro nel 2005, al cui risultato avevano concorso plusvalenze per 766 migliaia di Euro);
- Ricavi: aumenta il valore della produzione: 8.451 migliaia di Euro contro 7.863 del 2005; buono l'andamento dei prezzi;
- Costi: sostanziale stabilità delle spese di produzione (8.046 migliaia di Euro contro 7.872 del 2005);
- Continua l'opera di valorizzazione del patrimonio immobiliare.
- Dividendo a € 0,08 per azione (€ 0,13 nel 2005)

Roma, 16 marzo 2007 - Il Consiglio di Amministrazione della SOCIETA' PER LA BONIFICA DEI TERRENI FERRARESI E PER IMPRESE AGRICOLE S.p.A, ha approvato il progetto di bilancio 2006.

La Relazione sulla gestione sarà resa disponibile nei termini di Legge sul sito internet www.bonificheferraresi.it

Il bilancio al 31/12/2006 è stato redatto in base ai principi IAS/IFRS che la Società ha adottato dal 1/1/2006, come previsto dal D. Lgs. 38/2005. Con la prima trimestrale del 2006, secondo termini di Legge, sono state rese disponibili le riconciliazioni previste dai paragrafi 39 e 40 dell'IFRS 1; analoghe analisi, corredate da note esplicative riportate in appendice nei prospetti di riconciliazione, sono state effettuate per la relazione 2006.

E' stato conferito alla PricewaterhouseCoopers S.p.A. l'incarico di revisione contabile completa delle riconciliazioni riportate e relative note esplicative contenute nella relazione.

* * * * *

RISULTATO DEL PERIODO

L'**UTILE NETTO** della Società, che svolge prevalentemente attività agricola e opera esclusivamente in ambito nazionale, si è attestato a 524 migliaia di Euro contro 923 migliaia del 2005; a quest'ultimo risultato avevano concorso plusvalenze per 766 migliaia di Euro.

RICAVI

Il ricavo delle vendite è stato superiore a quello del 2005 (5.793 contro 5.191 migliaia di Euro) grazie alle sostenute quotazioni in particolare del risone e degli altri cereali; ridotto introito invece per le barbabietole da zucchero che hanno avuto una notevole decurtazione del prezzo di cessione agli zuccherifici, compensata peraltro da un aumento di contributi al reddito.

Le superfici non coltivate a barbabietole sono state seminate a mais e soia, i cui raccolti sono stati immagazzinati dopo essere stati essiccati nelle strutture aziendali, grazie ai nuovi impianti entrati in funzione durante la recente campagna estiva.

Il valore complessivo della produzione è stato pari a 8.451 migliaia di Euro contro 7.863 del corrispondente periodo del 2005, attestandosi così il risultato operativo a 404 migliaia di Euro (disavanzo di 9 migliaia di Euro nell'esercizio precedente).

La gestione non agricola, nel confronto fra i due periodi considerati, registra una diminuzione di 739 migliaia di Euro dovuta, per la maggior parte, a minori plusvalenze da cessione di partecipazioni.

COSTI

Il contenuto aumento dei costi (174 migliaia di Euro) rispetto al 2005, è dovuto al costo del lavoro per le nuove iniziative produttive, ai maggiori ammortamenti e alle spese straordinarie sostenute per riparazioni dei danni arrecati a fabbricati danneggiati da un fortunale nell'agosto 2006: il tutto, mitigato da minori spese colturali.

CAMPAGNA 2005/2006

Le produzioni di grano tenero e duro nelle aziende sono state superiori alle aspettative. Buone le produzioni del mais e delle barbabietole, come pure del girasole; discreta la produzione di riso mentre risulta sotto la media quella della soia che, per le caratteristiche del suo ciclo, ha risentito delle calure estive.

La campagna di essiccazione di mais, soia e risone, realizzata nel nuovo impianto di Iolanda di Savoia -tecnologicamente d'avanguardia e pienamente funzionante- ha dato risultati soddisfacenti.

Per quanto concerne i frutteti, i primi investimenti sono giunti alla piena produzione, con rese in linea con le aspettative.

PATRIMONIO IMMOBILIARE

E' proseguito il programma annuale di ammodernamento delle unità abitative in Iolanda di Savoia (FE), come pure il restauro/recupero del secondo nucleo di appartamenti facente parte della villa Malvezzi di Mirabello (FE). A Santa Caterina (AR) sono stati riammodernati due appartamenti e sostituiti alcuni tetti di magazzini, tutti edifici facenti parte del nucleo della Fattoria aziendale.

FATTI DI RILIEVO SUCCESSIVI ALLA CHIUSURA DEL 31 DICEMBRE 2006

All'inizio di marzo 2007 sono stati sottoscritti preliminari per l'acquisto di circa Ha. 93 di terreno agricolo adiacenti la nostra azienda di Santa Caterina, in Toscana. Il costo complessivo dell'operazione ammonta a circa € 2.000.000.

* * * * *

Convocazione Assemblea degli Azionisti

Il Consiglio di Amministrazione ha inoltre deliberato la convocazione degli Azionisti in Assemblea Ordinaria in Roma, Salita San Nicola da Tolentino 1/B, venerdì 27 aprile 2007 alle ore 10 in prima convocazione e, occorrendo, per il giorno successivo, stesso luogo, stessa ora, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Relazione degli Amministratori;
- 2) Relazione del Collegio sindacale;
- 3) Approvazione del bilancio al 31 dicembre 2006 e deliberazioni relative;
- 4) Deliberazioni in merito agli incarichi di revisione del bilancio d'esercizio, della regolare tenuta della contabilità e della revisione contabile limitata della relazione semestrale, a norma dell'art.159 del D. Lgs. 58/1998. Determinazione del relativo compenso alla società di revisione;
- 5) Nomina del Consiglio di Amministrazione, previa determinazione del numero dei componenti;
- 6) Fissazione del compenso da assegnare al Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell' art.19 dello Statuto Sociale;
- 7) Nomina del Collegio Sindacale e del suo Presidente e determinazione dell' emolumento dei Sindaci effettivi, a norma dell' art. 21 dello Statuto Sociale.

Potranno intervenire all'Assemblea i Soci cui spetta il diritto di voto per i quali sia pervenuta alla Società, entro l'orario previsto per l'inizio della riunione, la comunicazione dell'intermediario autorizzato che attesti la loro legittimazione.

Il progetto di Bilancio al 31/12/2006 e le Relazioni degli Amministratori e dei Sindaci saranno a disposizione del pubblico presso la Sede Sociale in Roma, l'Amministrazione Centrale in Ferrara e

presso la Borsa Italiana S.p.A. nei termini delle vigenti disposizioni e saranno consultabili sul sito "www.bonificheferraresi.it".

Il Consiglio di Amministrazione proporrà all'Assemblea degli Azionisti la distribuzione di un dividendo di € 0,08 lordi per azione (€ 0,13 nel 2005) pagabile dal 24 maggio 2007, contro stacco della cedola n. 32 (il 21/05/2007).

Ai sensi del Regolamento CONSOB 11971/1999, art. 82, si rende altresì noto che

- la Relazione semestrale sarà resa pubblica entro settantacinque giorni dalla scadenza del semestre;
- il progetto di bilancio d'esercizio approvato dal Consiglio di amministrazione sarà reso disponibile presso la Sede sociale in Roma, l' Amministrazione Centrale in Ferrara e presso la Borsa Italiana S.p.a. entro novanta giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Roma, 16 marzo 2007

Referente:

- **Franco Menegatti**

Tel. 0532 207308

e-mail : ferraresibon@nettuno.it

Allegato : Bilancio e Rendiconto finanziario al 31/12/2006

ATTIVO	Note	31/12/2006	31/12/2005
ATTIVO NON CORRENTE			
Immobilizzazioni materiali	1)	127.328	125.429
Investimenti immobiliari	2)	9.956	8.950
Attività biologiche	3)	2.507	1.531
Immobilizzazioni immateriali	4)	3	3
Attività finanziarie disponibili per la vendita	5)	7.299	7.189
Crediti		62	65
TOTALE ATTIVO NON CORRENTE		147.155	143.166
ATTIVO CORRENTE			
Rimanenze	6)	1.727	2.069
Attività biologiche	3)	821	845
Crediti verso clienti	7)	481	885
Altre attività correnti	8)	2.307	1.790
Crediti per imposte anticipate		2	0
Disponibilità liquide	9)	2.050	2.607
TOTALE ATTIVO CORRENTE		7.389	8.195
TOTALE ATTIVO		154.544	151.361
PASSIVO	Note	31/12/2006	31/12/2005
PATRIMONIO NETTO			
Capitale Sociale		5.794	5.794
Riserve da rivalutazione		2.936	2.936
Riserva di Fair Value		78.504	77.817
Altre riserve		21.579	21.279
Utili (perdite) a nuovo		(97)	11
Utile (perdita) dell'esercizio		524	923
TOTALE PATRIMONIO NETTO		109.239	108.759
PASSIVO NON CORRENTE			
Fondo Imposte e Imposte differite	10)	40.764	40.897
Fondo T.F.R.	11)	516	552
Finanziamenti a lungo termine	12)	970	0
Altri fondi	13)	40	40
Altri debiti non correnti	14)	50	40
TOTALE PASSIVO NON CORRENTE		42.339	41.529
PASSIVO CORRENTE			
Debiti verso fornitori	15)	762	354
Finanziamenti a breve termine	16)	1.181	0
Altri debiti	17)	1.022	719
TOTALE PASSIVO CORRENTE		2.965	1.073
TOTALE PASSIVO		154.544	151.361
CONTI D'ORDINE			
Fideiussioni	18)	96	-
Garanzie reali prestate		1.500	-
		1.596	-

CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2006 <i>(in migliaia di Euro)</i>			
COMPONENTI ECONOMICHE	Note	31/12/2006	31/12/2005
Ricavi delle vendite	1	5.793	5.191
Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	2	(344)	(100)
Altri ricavi	3	2.419	2.180
Incrementi per lavori interni	4	582	591
VALORE DELLA PRODUZIONE		8.451	7.863
COSTI OPERATIVI			
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	5	22	40
Costi per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	6	1.849	1.864
Costi per servizi e godimento beni di terzi	7	1.794	1.848
Costi per il personale	8	2.799	2.634
Ammortamenti e svalutazioni		654	610
Accantonamento per rischi e oneri		12	12
Altri costi operativi	9	916	864
TOTALE		8.046	7.872
RISULTATO OPERATIVO		404	(9)
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	10	439	1.178
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		843	1.169
Imposte sul reddito del periodo	11	(319)	(246)
RISULTATO DEL PERIODO		524	923
Utile per azione <i>(in Euro)</i> :	12		
- base		0,08	0,16
- diluito		0,08	0,16

RENDICONTO FINANZIARIO AL 31 DICEMBRE 2006 (In migliaia di Euro)		
	31/12/2006	31/12/2005
ATTIVITA' OPERATIVA		
(Utile) o perdita del periodo	550	923
Rettifiche per:		
- Ammortamenti	666	612
- Variazione netta del fondo TFR	(36)	10
- Incremento (decremento) dei fondi per rischi ed oneri (imposte differite)	(30)	(282)
- (Incremento) o decremento dei crediti del circolante	(116)	211
- (Incremento) o decremento delle rimanenze e delle attività biologiche correnti	365	140
- Incremento o (decremento) dei debiti verso fornitori ed altri debiti	716	132
- Proventi finanziari	(237)	(765)
A. TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE ASSORBITE/GENERATE DALL'ATTIVITA' OPERATIVA	1.878	981
ATTIVITA' DI INVESTIMENTO		
Investimenti in immobilizzazioni:		
- materiali	(3.594)	(2.009)
- Attività biologiche non correnti	(1.019)	(580)
- finanziarie	-	(1.945)
Prezzo di realizzo o valore di rimborso di immobilizzazioni	42	12
B. TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE IMPIEGATE NELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	(4.571)	(4.522)
ATTIVITA' FINANZIARIA		
- Prezzo di realizzo o valore di rimborso di immobilizzazioni	747	1.480
- Distribuzione degli utili	(731)	(675)
- Erogazione finanziamenti	2.120	-
C. TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE IMPIEGATE NELL'ATTIVITA' FINANZIARIA	2.136	805
D. VARIAZIONE NETTA CASSA E DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+B+C)	(557)	(2.736)
E. CASSA E DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DEL PERIODO	2.607	5.343
F. DISPONIBILITA' MONETARIE FINALI (D+E)	2.050	2.607