



---

## COMUNICATO STAMPA

---

### APPROVATO IL RESOCONTO FINANZIARIO AL 30 SETTEMBRE 2010

---

- Utile netto a 1.185 migliaia di euro (796 migliaia al 30/09/2009);
- Ricavi: valore della produzione in aumento a 8.769 migliaia di euro contro 8.032 migliaia nei primi nove mesi del 2009 (9,17%);
- Costi operativi in flessione di 165 migliaia di euro (- 2,31 %) rispetto all'analogo periodo del 2009;
- Continua l'attività di investimento e di valorizzazione del patrimonio immobiliare.

Roma, 11 novembre 2010 - Il Consiglio di Amministrazione di BONIFICHE FERRARESI S.p.A., presieduto da Vincenzo Pontolillo, ha approvato il resoconto finanziario al 30 settembre 2010, che sarà reso disponibile nei termini di Legge presso la Sede Sociale in Roma, l'Amministrazione Centrale in Ferrara e presso la Borsa Italiana S.p.A. e sarà consultabile sul seguente indirizzo internet: [www.bonificheferraresi.it](http://www.bonificheferraresi.it)

Nella medesima riunione il Consiglio di Amministrazione ha modificato alcuni articoli dello Statuto al fine di recepire le disposizioni obbligatorie dettate dal D. Lgs. 27/2010 e ha, inoltre, approvato le procedure societarie sulle operazioni con parti correlate. Entrambi i documenti saranno pubblicizzati nei tempi e nei modi previsti dalla normativa in vigore.

\* \* \* \* \*

**Campagna 2009/2010** A raccolto ultimato delle più importanti produzioni aziendali si può inferire un andamento nel complesso positivo con riferimento sia alle quantità prodotte sia all'andamento dei prezzi. Le quotazioni, calanti dalla seconda metà del 2008, hanno segnato una inversione man mano che si delineavano le produzioni della presente annata. L'andamento climatico ha sostenuto le coltivazioni del mais, del girasole e soprattutto della soia le cui produzioni hanno superato la media delle ultime annate. Molto alta anche la produzione delle barbabietole da zucchero e di erba medica, mentre nel comparto della produzione frutticola l'incremento più elevato, rispetto al 2009, si è riscontrato nelle pere Abate.

Un inopportuno calo di temperature durante la delicata fase di fioritura ha, invece, condizionato la produzione di alcune varietà di riso, risultata più bassa rispetto a quella degli ultimi anni.

**Ricavi** Rispetto al corrispondente periodo dello scorso anno, il valore della produzione è passato da 8.032 migliaia di Euro a 8.769 migliaia (+ 9,17%); all'aumento ha concorso in particolare il migliore andamento dei prezzi dei prodotti nella seconda parte dell'anno, che ha inoltre influenzato positivamente la valorizzazione delle rimanenze in magazzino.

**Costi** Rispetto all'analogo periodo del 2009 i costi operativi mostrano una flessione di 165 migliaia di euro (- 2,31%); alla diminuzione relativa al comparto delle materie prime e dei costi per servizi direttamente connessi alla produzione (-428 migliaia di euro), fa riscontro un aumento dei costi per il personale peraltro di importo più contenuto (126 migliaia di euro).

**Risultati del periodo** Il risultato operativo si attesta a 1.781 migliaia di euro contro 879 migliaia nei primi nove mesi del 2009 mentre la gestione non agricola (-8 migliaia di Euro contro -21 migliaia nel terzo trimestre 2009) risente dell'abbassamento degli oneri relativi all'indebitamento bancario e dell' assenza di svalutazioni nel portafoglio titoli.



Il risultato netto complessivo del periodo passa da 796 migliaia di euro del corrispondente periodo dell'anno scorso a 1.185 migliaia di euro, con un incremento del 48,87%.

**Patrimonio immobiliare**

Come da programma, è quasi terminato l'allestimento di circa 1.500 mq. di pannelli fotovoltaici a copertura di tettoie varie a Santa Caterina (AR). E' già stata inoltrata domanda per il previsto allacciamento alla rete per la cessione dell' energia elettrica da produrre stimabile in 189.000 Kw/h. annui.

**Fatti di rilievo successivi alla chiusura del 30 settembre 2010**

Alla fine del mese di ottobre c.a. sono stati erogati alla Società 1,478 milioni di euro a titolo di contributo sugli investimenti effettuati negli anni dal 2004 al 2007 nell'ambito del Contratto di Programma stipulato dal Ministero per lo Sviluppo Economico con il Consorzio Agroalimentare Basso Ferrarese S.c.a. r.l., al quale la Società ha aderito.

\* \* \* \* \*

*Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari di Bonifiche Ferraresi S.p.A., rag. Franco Menegatti attesta, ai sensi dell'art. 154 bis comma 2) del D. Lgs. 58/1998, che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.*

Roma, 11 novembre 2010

\* \* \* \* \*

*Allegati : Stato patrimoniale, conto economico e rendiconto finanziario al 30/09/2010*

Referente:

**- Franco Menegatti**

Tel. 0532 207308

e-mail : [ferraresibon@nettuno.it](mailto:ferraresibon@nettuno.it)



STATO PATRIMONIALE AL 30 SETTEMBRE 2010				
<i>(in migliaia di euro)</i>				
ATTIVO	Note	30/09/2010	31/12/2009	30/09/2009
<b>ATTIVO NON CORRENTE</b>				
Immobilizzazioni materiali	1)	131.303	130.788	130.749
Investimenti immobiliari	2)	12.449	12.431	12.418
Attività biologiche	3)	2.262	2.385	2.372
Immobilizzazioni immateriali	4)	2	2	3
Attività finanziarie disponibili per la vendita	5)	3.936	4.366	4.539
Crediti		77	74	75
<b>TOTALE ATTIVO NON CORRENTE</b>		<b>150.029</b>	<b>150.046</b>	<b>150.156</b>
<b>ATTIVO CORRENTE</b>				
Rimanenze	6)	2.595	3.338	4.302
Attività biologiche	3)	2.524	1.178	1.177
Crediti verso clienti	7)	2.003	770	1.099
Altre attività correnti	8)	2.373	1.309	2.482
Crediti per imposte anticipate		0	0	0
Disponibilità liquide	9)	11	9	28
<b>TOTALE ATTIVO CORRENTE</b>		<b>9.506</b>	<b>6.604</b>	<b>9.088</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>		<b>159.535</b>	<b>156.650</b>	<b>159.244</b>
<b>PASSIVO</b>				
<b>PATRIMONIO NETTO</b>				
Capitale Sociale		5.794	5.794	5.794
Riserva da Fair value		1.118	1.523	1.664
Altre riserve		2.936	2.936	2.936
Utili indivisi		105.109	105.321	105.322
Utile (perdita) dell'esercizio		1.185	(212)	796
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>		<b>116.142</b>	<b>115.362</b>	<b>116.512</b>
<b>PASSIVO NON CORRENTE</b>				
Fondo Imposte e Imposte differite	10)	34.279	34.181	34.036
Fondo T.F.R.	11)	393	423	420
Finanziamenti a lungo termine	12)	2.222	1.314	1.323
Altri fondi	13)	40	40	40
Altri debiti non correnti	14)	79	80	72
<b>TOTALE PASSIVO NON CORRENTE</b>		<b>37.013</b>	<b>36.038</b>	<b>35.891</b>
<b>PASSIVO CORRENTE</b>				
Debiti verso fornitori	15)	1.686	341	1.917
Finanziamenti a breve termine	16)	2.968	3.937	3.579
Altri debiti	17)	1.726	972	1.345
<b>TOTALE PASSIVO CORRENTE</b>		<b>6.380</b>	<b>5.250</b>	<b>6.841</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>		<b>159.535</b>	<b>156.650</b>	<b>159.244</b>



CONTO ECONOMICO AL 30 SETTEMBRE 2010				
<i>(in migliaia di euro)</i>				
COMPONENTI ECONOMICHE	Note	30/09/2010	30/09/2009	31/12/2009
<b>RICAVI</b>				
Ricavi delle vendite	1)	5.228	4.840	6.318
Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	2)	760	577	(491)
Altri ricavi	3)	2.650	2.426	2.582
Incrementi per lavori interni	4)	131	189	245
<b>TOTALE RICAVI</b>		<b>8.769</b>	<b>8.032</b>	<b>8.654</b>
<b>COSTI OPERATIVI</b>				
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	5)	158	33	(72)
Costi per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	6)	1.518	1.742	2.021
Costi per servizi e godimento beni di terzi	7)	1.378	1.582	1.868
Costi per il personale	8)	2.342	2.216	2.913
Ammortamenti e svalutazioni		694	674	916
Accantonamento per rischi e oneri		0	0	8
Altri costi operativi	9)	898	906	1.016
<b>TOTALE COSTI OPERATIVI</b>		<b>6.988</b>	<b>7.153</b>	<b>8.670</b>
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>		<b>1.781</b>	<b>879</b>	<b>(16)</b>
<b>PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>	10)	(8)	(21)	33
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>		<b>1.773</b>	<b>858</b>	<b>17</b>
<b>IMPOSTE SUL REDDITO DEL PERIODO</b>	11)	(588)	(62)	(229)
<b>RISULTATO DEL PERIODO</b>		<b>1.185</b>	<b>796</b>	<b>(212)</b>
Utile per azione <i>(in Euro)</i> :	12)			
- base		0,211	0,141	(0,037)
- diluito		0,211	0,141	(0,037)

**CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO AL 30 SETTEMBRE 2010**  
(come previsto dallo IAS 1)

	30/09/2010	30/09/2009	31/12/2009
<b>RISULTATO DEL PERIODO</b>	<b>1.185</b>	<b>796</b>	<b>(212)</b>
Utili/perdite della rideterminazione di attività finanziarie disponibili per la vendita ("Riserva da fair value titoli")	(411)	248	131
Effetto fiscale	6	(4)	(2)
<b>Totale Altri utili/perdite al netto dell'effetto fiscale</b>	<b>(405)</b>	<b>244</b>	<b>129</b>
<b>RISULTATO COMPLESSIVO DEL PERIODO</b>	<b>780</b>	<b>1.040</b>	<b>(83)</b>



RENDICONTO FINANZIARIO AL 30 SETTEMBRE 2010		
<i>(in migliaia di euro)</i>		
	30/09/2010	30/09/2009
<b>ATTIVITA' OPERATIVA</b>		
Utile ante imposte	1.773	858
Rettifiche per :		
- Ammortamenti	694	674
- Variazione Fondo TFR	(30)	(11)
- Svalutazione attività finanziarie disponibili per la vendita	0	35
<b>Flussi di cassa dell'attività operativa ante variazioni del capitale circolante</b>	<b>2.437</b>	<b>1.556</b>
- Variazione netta dei crediti commerciali	(1.233)	34
- Variazione delle rimanenze finali	(603)	(544)
- Variazione delle altre attività correnti	(1.064)	(334)
- Variazione dei debiti commerciali	1.345	1.670
- Variazione delle altre passività correnti	449	429
<b>Flussi di cassa generati dalla variazione del capitale circolante</b>	<b>1.331</b>	<b>2.811</b>
- Pagamento imposte	(126)	(605)
- Interessi passivi non corrisposti	(27)	(16)
<b>A. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' OPERATIVA</b>	<b>1.178</b>	<b>2.190</b>
Investimento netto in attività finanziarie disponibili per la vendita	20	(162)
Investimenti in immobilizzazioni materiali e immateriali	(1.130)	(1.429)
<b>B. VARIAZIONI GENERATE DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO</b>	<b>(1.110)</b>	<b>(1.591)</b>
<i>Attività finanziaria</i>		
- Rimborsi mutui al netto delle accensioni	942	(41)
- Pagamento di dividendi	0	(1.012)
<b>C. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' FINANZIARIA</b>	<b>942</b>	<b>(1.053)</b>
<b>D. INCREMENTO (DECREMENTO) NETTO DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+B+C)</b>	<b>1.010</b>	<b>(454)</b>
<b>E. DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>(3.854)</b>	<b>(3.029)</b>
<b>F. DISPONIBILITA' MONETARIE FINALI (E-D)</b>	<b>(2.844)</b>	<b>(3.483)</b>
- Vedasi nota n. 9 Stato Patrimoniale		