



COMUNICATO STAMPA

APPROVATO IL RESOCONTO INTERMEDIO DI GESTIONE AL 30 SETTEMBRE 2014

- **Valore della produzione: in aumento da 9 milioni nei primi nove mesi del 2013 a 10,3 milioni di Euro nello stesso periodo del 2014 (+14,5%);**
- **Costi operativi: in aumento da 8,5 milioni nei primi nove mesi del 2013 a 9,2 milioni di Euro nello stesso periodo del 2014 (+7,8%);**
- **Utile netto a 0,7 milioni di Euro (0,1 milioni di Euro al 30/09/2013).**

Milano, 7 novembre 2014 - Il Consiglio di Amministrazione di Bonifiche Ferraresi S.p.A. Società Agricola, presieduto da Rossella Locatelli, ha approvato il resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2014, che verrà reso disponibile presso la Sede legale in Roma e l'Amministrazione Centrale in Ferrara, la Borsa Italiana e il sito di stoccaggio autorizzato (www.1info.it), nonché consultabile su www.bonificheferraresi.it - sezione Relazioni trimestrali.

| | |
|--|---|
| Campagna 2013/2014 | <p>L'annata in corso è stata caratterizzata da buone rese di grano tenero e duro, mais, soia e girasole.</p> <p>Sono state introdotte nuove colture, quali il mais ceroso, il girasole alto oleico ed il girasole da semina.</p> <p>Per quanto riguarda la barbabietola, coltura ancora in fase di raccolta, la produzione dovrebbe attestarsi su valori medi.</p> <p>Relativamente al comparto frutticolo, la produzione di pere Abate è stata superiore allo scorso anno, mentre la produzione di pesche da industria è stata inferiore per effetto delle operazioni di selezione. La produzione di mele, attualmente in fase di raccolta, sembra soddisfacente.</p> |
| Ricavi | <p>I ricavi delle vendite dei primi nove mesi del 2014 sono pari a 6,4 milioni di Euro rispetto a 5,6 milioni rilevati nello stesso periodo del 2013.</p> <p>Il valore della produzione si è attestato a 10,3 milioni di Euro contro 9 milioni del corrispondente periodo dell'anno scorso.</p> <p>L'aumento è da ricondurre all'aumento dei ricavi delle vendite e alla variazione delle rimanenze.</p> |
| Costi | <p>I costi operativi sono passati da 8,5 milioni a 9,2 milioni di Euro. L'incremento è da ricondurre essenzialmente alla presenza di oneri non ricorrenti rilevati tra i costi per servizi e tra i costi per il personale.</p> <p>In particolare tra i costi per servizi sono stati rilevati i costi sostenuti per la consulenza nella predisposizione del Comunicato dell'Emittente, elaborato ai sensi dell'art. 103, terzo comma, del TUF e dell'art. 39 del Regolamento Emittenti, relativo all'OPA promossa da B.F. Holding S.p.A., per un importo di circa 0,2 milioni di Euro, e i costi sostenuti per l'assistenza legale relativa alla definizione dell'accordo per la risoluzione del rapporto di lavoro con il dott. Bolognesi. I costi per il personale comprendono l'incentivo previsto dall'accordo suddetto, pari a 0,3 milioni di Euro.</p> |
| Risultati del periodo | <p>Il risultato della gestione caratteristica si attesta a 1,1 milioni di Euro, a fronte di un valore di 0,4 milioni di Euro nel corrispondente periodo del 2013.</p> <p>I primi nove mesi del 2014 chiudono con un risultato netto positivo di 0,7 milioni di euro a fronte di un risultato netto positivo di 0,1 milioni di euro nel corrispondente periodo dell'anno scorso.</p> |
| Fatti di rilievo successivi alla chiusura del 30 settembre 2014 e | <p>Sono stati avviati i lavori di manutenzione straordinaria degli uffici di Jolanda di Savoia, l'ultimazione dei quali è prevista per il mese di gennaio 2015. Sono iniziate anche le opere di drenaggio che interesseranno una superficie di circa 139 ettari di terreni nell'azienda di</p> |



**prevedibile evoluzione
della gestione**

Jolanda di Savoia.

È stato avviato il processo di elaborazione del piano industriale 2015-2019, che verrà sottoposto all'approvazione del Consiglio di Amministrazione nel mese di dicembre.

* * * *

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari di Bonifiche Ferraresi S.p.A. Società Agricola Giuseppina Cenacchi dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Milano, 7 novembre 2014

* * * *

Contatti societari

Giuseppina Cenacchi

Tel. 0532 207308

e-mail: giuseppina.cenacchi@bonificheferraresi.it

www.bonificheferraresi.it

Allegati: Stato patrimoniale, conto economico e rendiconto finanziario al 30/09/2014



| SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA AL 30 SETTEMBRE 2014 | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>(in migliaia di Euro)</i> | | | |
| ATTIVO | 30/09/2014 | 31/12/2013 | 30/09/2013 |
| ATTIVO NON CORRENTE | | | |
| Immobilizzazioni materiali | 135.825 | 136.080 | 136.489 |
| Investimenti immobiliari | 13.019 | 12.963 | 13.096 |
| Attività biologiche | 1.545 | 1.693 | 1.823 |
| Immobilizzazioni immateriali | 14 | 18 | 20 |
| Attività finanziarie disponibili per la vendita | 2.601 | 2.505 | 2.378 |
| Crediti | 85 | 85 | 87 |
| TOTALE ATTIVO NON CORRENTE | 153.089 | 153.344 | 153.893 |
| | | | |
| ATTIVO CORRENTE | | | |
| Rimanenze | 4.387 | 4.486 | 3.685 |
| Attività biologiche | 2.336 | 1.098 | 2.299 |
| Crediti verso clienti | 2.181 | 1.645 | 1.913 |
| Altre attività correnti | 2.192 | 1.529 | 2.139 |
| Disponibilità liquide | 4 | 3 | 5 |
| TOTALE ATTIVO CORRENTE | 11.100 | 8.761 | 10.041 |
| TOTALE ATTIVO | 164.189 | 162.105 | 163.934 |
| | | | |
| PASSIVO | 30/09/2014 | 31/12/2013 | 30/09/2013 |
| PATRIMONIO NETTO | | | |
| Capitale Sociale | 5.794 | 5.794 | 5.794 |
| Riserva di Fair value | 956 | 808 | 584 |
| Altre riserve | 2.936 | 2.936 | 2.936 |
| Utili indivisi | 106.191 | 106.170 | 106.192 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 699 | 245 | 140 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO | 116.576 | 115.953 | 115.646 |
| | | | |
| PASSIVO NON CORRENTE | | | |
| Fondo Imposte e Imposte differite | 33.580 | 33.978 | 33.969 |
| Fondo T.F.R. | 343 | 346 | 320 |
| Finanziamenti a lungo termine | 4.369 | 4.615 | 4.676 |
| Altri fondi | 40 | 40 | 386 |
| Altri debiti non correnti | 1.223 | 969 | 908 |
| TOTALE PASSIVO NON CORRENTE | 39.555 | 39.948 | 40.259 |
| | | | |
| PASSIVO CORRENTE | | | |
| Debiti verso fornitori | 1.877 | 832 | 1.993 |
| Finanziamenti a breve termine | 3.625 | 3.879 | 4.051 |
| Altri debiti correnti | 2.556 | 1.493 | 1.985 |
| di cui parti correlate | 325 | 0 | 0 |
| TOTALE PASSIVO CORRENTE | 8.058 | 6.204 | 8.029 |
| TOTALE PASSIVO | 164.189 | 162.105 | 163.934 |



| CONTO ECONOMICO AL 30 SETTEMBRE 2014 | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>(in migliaia di Euro)</i> | | | |
| COMPONENTI ECONOMICHE | 30/09/2014 | 30/09/2013 | 31/12/2013 |
| Ricavi delle vendite | 6.453 | 5.604 | 7.303 |
| Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti | 1.237 | 540 | 136 |
| Altri ricavi | 2.538 | 2.541 | 3.515 |
| Incrementi per lavori interni | 49 | 292 | 298 |
| VALORE DELLA PRODUZIONE | 10.277 | 8.977 | 11.252 |
| COSTI OPERATIVI | | | |
| Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 99 | (106) | (111) |
| Costi per materie prime, sussidiarie, consumo e merci | 2.245 | 2.341 | 2.715 |
| Costi per servizi e godimento beni di terzi | 2.065 | 1.677 | 2.216 |
| di cui parti correlate | 52 | 0 | 0 |
| Costi per il personale | 2.700 | 2.427 | 3.131 |
| di cui parti correlate | 300 | 0 | 0 |
| Ammortamenti e svalutazioni | 969 | 977 | 1.706 |
| Accantonamento per rischi e oneri | 0 | 22 | 32 |
| Altri costi operativi | 1.120 | 991 | 951 |
| Oneri connessi agli eventi sismici | 0 | 200 | 0 |
| TOTALE COSTI OPERATIVI | 9.198 | 8.529 | 10.640 |
| RISULTATO OPERATIVO | 1.079 | 448 | 612 |
| PROVENTI ED ONERI FINANZIARI | (141) | (100) | (139) |
| RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE | 938 | 348 | 473 |
| Imposte sul reddito del periodo | (239) | (208) | (228) |
| RISULTATO DEL PERIODO | 699 | 140 | 245 |
| Utile (perdita) per azione <i>(in Euro)</i> : | | | |
| - base | 0,124306 | 0,025044 | 0,043606 |
| - diluito | 0,124306 | 0,025044 | 0,043606 |

| CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO AL 30 SETTEMBRE 2014 | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>(in migliaia di Euro)</i> | | | |
| | 30/09/2014 | 30/09/2013 | 31/12/2013 |
| RISULTATO DEL PERIODO | 699 | 140 | 245 |
| Utili/perdite da rideterminazione di attività finanziarie disponibili per la vendita (Riserva da fair value titoli) | | | |
| - Utile da fair value | 156 | 100 | 327 |
| - Perdita da fair value | 0 | 0 | 0 |
| Effetto fiscale | (2) | 6 | (4) |
| Utile (perdita) attuariale su piani a benefici definiti | 0 | 0 | (21) |
| Totale altri utili/perdite al netto effetto fiscale | 154 | 106 | 302 |
| RISULTATO COMPLESSIVO DEL PERIODO | 853 | 246 | 547 |
| Utile (perdita) per azione <i>(in Euro)</i> | | | |
| - base | 0,151518 | 0,043875 | 0,097180 |
| - diluito | 0,151518 | 0,043875 | 0,097180 |



| RENDICONTO FINANZIARIO AL 30 SETTEMBRE 2014 | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>(in migliaia di Euro)</i> | | | |
| | 30/09/2014 | 30/09/2013 | 31/12/2013 |
| ATTIVITA' OPERATIVA | | | |
| Risultato ante imposte | 938 | 348 | 473 |
| Rettifiche per : | | | |
| - Ammortamenti | 965 | 977 | 1.315 |
| - Variazione Fondo TFR | (3) | 7 | (1) |
| - Variazione Fondo Oneri | 0 | 0 | (146) |
| - Contributi c/impianti | (70) | (67) | (88) |
| - Svalutazioni/Rivalutazioni Imm.ni Materiali e Finanziarie | 4 | 33 | 408 |
| - Sopravvenienze attive/passive | 17 | 9 | (2) |
| Flussi di cassa dell'attività operativa ante variazioni del capitale circolante | 1.851 | 1.307 | 1.959 |
| - Variazione netta dei crediti commerciali | (536) | (149) | 119 |
| - Variazione delle rimanenze finali | (1.139) | (646) | (246) |
| - Variazione delle altre attività correnti | (633) | 159 | 1.010 |
| - Variazione dei debiti commerciali | 1.045 | 1.166 | 5 |
| - Variazione del fondo TFR | 0 | (34) | 0 |
| - Variazione delle altre passività correnti | 535 | 424 | (110) |
| Flussi di cassa generati dalla variazione del capitale circolante | (728) | 920 | 778 |
| - Pagamento imposte | (210) | (222) | (84) |
| - Oneri finanziari non corrisposti | 35 | (46) | (52) |
| A. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' OPERATIVA | 948 | 1.959 | 2.601 |
| - Investimenti/disinvestimenti immobilizzazioni finanziarie | 56 | 701 | 807 |
| - Variazioni depositi cauzionali | (2) | 0 | (6) |
| - Investimenti/disinvestimenti immobilizzazioni materiali e immateriali | (275) | (1.649) | (1.712) |
| B. VARIAZIONI GENERATE DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO | (221) | (948) | (911) |
| -Rimborsi mutui al netto delle accensioni | (236) | (221) | (752) |
| -Pagamento di dividendi | (225) | (225) | (225) |
| C. FLUSSO DI CASSA GENERATO DALL'ATTIVITA' FINANZIARIA | (461) | (446) | (977) |
| D. INCREMENTO (DECREMENTO) NETTO DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+B+C) | 266 | 565 | 713 |
| E. DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO | (3.579) | (4.292) | (4.292) |
| F. DISPONIBILITA' MONETARIE FINALI (E-D) | (3.313) | (3.727) | (3.579) |